



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).

### 1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

**„Výměna vstupních dveří a oken v bytových domech – snížení energetické náročnosti obecních budov“**

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Obec Horní Dvořiště
Zástupce zadavatele:	Zdeněk Kemény, starosta obce
Sídlo:	Horní Dvořiště 26, 382 93
IČ:	00245887
DIČ:	CZ00245887
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Zdeněk Kemény, starosta obce
Telefon:	725 036 599, 380 747 912
E-mail:	starosta@hornidvoriste.cz

### 3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU, MÍSTA A DOBY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na dodávky a stavební práce
Předmět plnění veřejné zakázky:	Výměna vstupních dveří a oken v bytových domech – snížení energetické náročnosti obecních budov - v rozsahu, jenž je přílohou této zadávací dokumentace
Místo plnění zakázky:	Obec Horní Dvořiště
Předpokládaný termín zahájení plnění:	<b>04. 08. 2023</b>
Předpokládaný termín ukončení plnění:	<b>max. 30. 10. 2023</b>

Popis požadovaných prací – jedná se o demontáž a montáž oken a vstupních dveří, vč. zednického začištění. Okna a dveře budou mít minimální 6-ti komorový rám s min. stavební hloubkou 80 mm a 5-ti, či 6-ti komorové křídlo – výplň min. dvojsklo. Velikosti, otvírání, barva (bližší specifikace) je uvedena v příloze, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

#### 4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění zakázky, které dodavatel uvede ve svém návrhu smlouvy o dílo:

- a) Termín realizace: 04. 08. 2023 a max. do 30. 10. 2023
- b) Záruka za dílo: Minimálně **60 měsíců**, počítáno od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- c) Platební podmínky: Fakturace po písemném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, splatnost faktury **14 dní** ode dne doručení faktury objednateli.
- d) Sankce: V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

#### 5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací.

**Další požadavky:**

- a) Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- b) Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Ceny a sazby vyplněné do jednotlivých položek rozpočtu musí kryt celou hodnotu dodávky popsanou v dané položce včetně všech případných nákladů a výdajů vyžadovaných pro realizaci příslušného díla včetně dočasných prací a instalací a všech obecných rizik, povinností a závazků výslovně stanovených nebo implicitně zahrnutých v dokumentech, na nichž je nabídka založena. Předpokládá se, že náklady na zařízení, zisk a rezervy na všechny závazky jsou rovnoměrně zahrnuty do uvedených cen. Nabízené ceny se uvádí jako aktuální ceny v den předložení nabídky. Ceny se zadávají (musí být uvedeny) ke každé požadované položce. Sazby zahrnují veškeré daně, cla a další závazky, které nejsou v nabídce uvedené zvlášť. Oceněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat bude nedílnou součástí nabídky.

## 6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA ČLENĚNÍ NABÍDKY

Dodavatel musí v nabídce předložit následující:

- a) POLOŽKOVÝ ROZPOČET

## 7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to **nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocení nabídek provede zadavatelem jmenovaná hodnotící komise. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka, který zadavateli nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

## 8. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- a) Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese účastník.
- b) Zadávací lhůta, po kterou je účastník vázán svou předkládanou nabídkou, je zadavatelem požadována v délce 50 dní.
- c) Práva zadavatele a podmínky zrušení výběrového řízení:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Změnit nebo doplnit soutěžní podmínky.
- Zrušit výběrové řízení kdykoliv bez uvedení důvodu.
- Vyloučit účastníka z výběrového řízení v souladu s § 48 ZZVZ.
- Nevracet účastníkům předložené nabídky.
- Vyžádat si od účastníka písemné zdůvodnění případně mimořádně nízké nabídkové ceny a požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění.
- Nevybrat žádnou z podaných nabídek.
- Zrušit výběrové řízení, jestliže smlouvu odmítnou uzavřít vyhodnocení účastníci v pořadí 1 – 3, nebo neuzavřou smlouvu v době, po kterou jsou svou nabídkou vázáni.
- Vyloučit ze soutěže nabídky, které nesplňují požadavky zadávací dokumentace a jsou obsahově nekompletní vzhledem k soutěžním podmínkám.
- Zažádat účastníka o doplnění kvalifikace.
- Jednat o návrhu smlouvy předloženém účastníkem a požadovat doplnění nebo změny ve znění smlouvy.

## 9. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit pouze písemně, a to na e-mailovou adresu: [starosta@hornidvoriste.cz](mailto:starosta@hornidvoriste.cz)

Účastník může zažádat o dodatečné informace nejpozději 4 pracovní dny před termínem pro podání nabídek.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou vždy odeslány do 2 pracovních dnů e-mailem všem účastníkům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

## 10. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:	Datum:	02. 08. 2023	Hodina:	12:00
Adresa pro doručení nabídek:	Obec Horní Dvořiště, Horní Dvořiště 26, 382 93			
Nabídku je možné podat písemnou, či elektronickou formou, v českém jazyce.				
„Nabídka do výběrového řízení - Výměna vstupních dveří a oken v bytových domech – snížení energetické náročnosti obecních budov“				
Nabídka bude doručena na výše uvedenou adresu poštou nebo osobně v úředních hodinách, či v elektronické formě emailem na <a href="mailto:starosta@hornidvoriste.cz">starosta@hornidvoriste.cz</a> .				

## 11. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Poptávka oken a vstupních dveří - bytové domy 32 a 34

V Horním Dvořišti dne 21. 07. 2023

OBEC HORNÍ DVOŘIŠTĚ  
Horní Dvořiště 26, 382 93 Horní Dvořiště  
IČ: 00245887 / DIČ: CZ00245887  
Č.Ú.: 128785476 / 0300 / DS: d6vhd8r  
[www.hornidvoriste.cz](http://www.hornidvoriste.cz) ①

Zdeněk Kemény, starosta obce